



ธนาคาร
อาคารสงเคราะห์
Government
Housing Bank

สำนักงานใหญ่
63 ถ.พระราม 9 ห้วยขวาง
กทม. 10310
โทรศัพท์ 0 2645 9000
โทรสาร 0 2645 9001

Head Office
63 Rama IX Rd., Huaykwang,
Bangkok 10310 Thailand
T +66 (0) 2645 9000
F +66 (0) 2645 9001

ข้อตกลงระหว่างธนาคารอาคารสงเคราะห์กับสำนักงานส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการแห่งชาติ
เรื่อง การกู้ยืมเงินเพื่อที่อยู่อาศัยของข้าราชการสำนักงานส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการแห่งชาติ

ทำขึ้น ณ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
วันที่.....๑.....เดือน.....มกราคม.....พ.ศ. ๒๕๕๒....

ตามที่ธนาคารอาคารสงเคราะห์และกองทุนบำเหน็จบำนาญข้าราชการ (กบข.) ได้ร่วมกัน
จัดทำโครงการเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัยของข้าราชการตามพระราชบัญญัติกองทุนบำเหน็จบำนาญ
ข้าราชการ พ.ศ. 2539 ที่เป็นสมาชิก กบข. และไม่ได้เป็นสมาชิก กบข. โดยโครงการดังกล่าวมี
วัตถุประสงค์เพื่อช่วยส่งเสริมให้ข้าราชการตามพระราชบัญญัติกองทุนบำเหน็จบำนาญข้าราชการ
พ.ศ. 2539 ที่เป็นสมาชิก กบข. และไม่ได้เป็นสมาชิก กบข. มีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง อันเป็นประโยชน์
กับข้าราชการ ซึ่งต่อไปในข้อตกลงนี้เรียกว่า "ข้าราชการ" ดังนั้นเพื่อให้เป็นไปตามเจตนารมณ์ร่วมกัน
ธนาคารอาคารสงเคราะห์ โดยนางจามรี เศรษฐจินดา ซึ่งต่อไปในข้อตกลงนี้เรียกว่า "ธนาคาร" ฝ่ายหนึ่ง กับ
สำนักงานส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการแห่งชาติ โดย.....นาง กิ่งแก้ว.....สิงห์ทอง.....
ผู้มีอำนาจลงนามผูกพัน ซึ่งต่อไปในข้อตกลงนี้เรียกว่า "หน่วยงาน" อีกฝ่ายหนึ่ง จึงได้จัดทำข้อตกลง
กำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขเกี่ยวกับการกู้เงินเพื่อที่อยู่อาศัย ดังนี้

ข้อ 1. ข้าราชการที่จะขอกู้เงินเพื่อที่อยู่อาศัยตามข้อตกลงนี้ จะต้องเป็นผู้ที่หน่วยงาน
ต้นสังกัดรับรองว่ามีสิทธิขอกู้เงินตามโครงการนี้ด้วย สำหรับการพิจารณาดำเนินการให้กู้เงินและการ
กำหนดวงเงินที่จะอนุมัติให้กู้ในขั้นสุดท้ายให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ในการกู้เงินของธนาคาร

ข้อ 2. ตามที่ธนาคารได้ให้สิทธิพิเศษในการขอกู้ยืมเงินเพื่อที่อยู่อาศัยเพื่อประโยชน์ของ
ข้าราชการ หน่วยงานจึงตกลงผูกพันที่จะทำหน้าที่หักและนำส่งเงินเดือนหรือค่าจ้างของข้าราชการที่กู้เงิน
กับธนาคาร ตามรายละเอียดที่ธนาคารจะแจ้งให้ทราบ เพื่อชำระหนี้ให้แก่ธนาคารทุก ๆ เดือน จนกว่าจะ
ชำระหนี้เสร็จสิ้น

ข้อ 3. ในกรณีที่ข้าราชการได้กู้เงินกับธนาคารแล้ว และหน่วยงานได้ตกลงผูกพันที่จะทำ
หน้าที่หักเงินเดือนชำระหนี้แก่ธนาคารตามข้อ 2. หากข้าราชการรายใดได้ก่อภาระหนี้สินอื่น ๆ ขึ้นภายหลัง
จากวันที่ได้ทำสัญญากู้เงินกับธนาคาร และเป็นหนี้สินซึ่งมีข้อผูกพันจะต้องถูกหักเงินเดือนเพื่อชำระหนี้
เช่นเดียวกัน หน่วยงานตกลงที่จะหักเงินเดือนข้าราชการรายนั้นชำระหนี้ให้แก่ธนาคารก่อนหนี้สินซึ่งเกิดขึ้น
ภายหลังดังกล่าวข้างต้น



ธนาคาร
อาคารสงเคราะห์
Government
Housing Bank

สำนักงานใหญ่
63 ถ.พระราม 9 ห้วยขวาง
กทม. 10310
โทรศัพท์ 0 2645 9000
โทรสาร 0 2645 9001

Head Office
63 Rama IX Rd., Huaykwang,
Bangkok 10310 Thailand
T +66 (0) 2645 9000

ข้อ 4. หากหน่วยงานไม่ดำเนินการหักและนำส่งเงินเดือนหรือค่าจ้างเพื่อชำระหนี้ให้แก่ธนาคาร โดยไม่มีเหตุอันสมควร และไม่ได้แจ้งให้ธนาคารทราบเป็นลายลักษณ์อักษร ซึ่งเป็นการไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงฉบับนี้ เป็นเหตุให้เกิดหนี้ค้างชำระและธนาคารเกิดความเสียหาย ดังนี้ ธนาคารมีสิทธิที่จะงดการพิจารณาสินเชื่อของข้าราชการรายใหม่ในสังกัดที่จะขอกู้เงินตามสิทธิประโยชน์ของข้อตกลงนี้ได้ทันที รวมทั้งมีสิทธิที่จะดำเนินการทางกฎหมายตามที่ธนาคารพึงมีตามสัญญากู้เงินระหว่างข้าราชการกับธนาคาร และตามข้อตกลงฉบับนี้

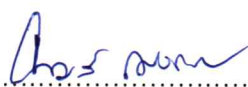
ในกรณีที่มีการงดการให้กู้เงินใหม่หรือยุติโครงการให้กู้เงินด้วยอัตราดอกเบี้ยพิเศษนี้เมื่อใด ภาระหน้าที่ของหน่วยงานที่มีตามข้อ 2. จะยังคงอยู่ตลอดไป หน่วยงานยังคงมีภาระหน้าที่ต้องหักเงินเดือนของข้าราชการนำส่งชำระหนี้เงินกู้ต่อไปจนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น หรือข้าราชการรายที่กู้เงินตามข้อตกลงนี้ได้พ้นสภาพการเป็นข้าราชการ

ข้อ 5. ในกรณีที่ผู้กู้พ้นสภาพการเป็นข้าราชการ หรือเสียชีวิต หน่วยงานจะต้องเป็นผู้แจ้งให้ธนาคารทราบเป็นลายลักษณ์อักษร ทันทีที่ผู้กู้พ้นสภาพการเป็นข้าราชการ หรือเสียชีวิต ทั้งนี้ให้หน่วยงานพ้นจากหน้าที่ตามข้อ 2. เฉพาะผู้พ้นจากสภาพการเป็นข้าราชการ หรือเสียชีวิต นับแต่วันที่ธนาคารได้รับทราบหนังสือแจ้งเป็นต้นไป

ข้อ 6. หากมีปัญหาข้อขัดข้องใด ๆ เกิดขึ้นเกี่ยวกับการปฏิบัติตามหลักเกณฑ์การกู้เงินเพื่อที่อยู่อาศัยที่กำหนดโดยข้อตกลงนี้ ให้ธนาคารและหน่วยงานร่วมกันพิจารณาแก้ไขต่อไป

ข้อตกลงนี้ให้ถือปฏิบัติตั้งแต่วันที่ 18 เดือน กันยายน พ.ศ.2550 เป็นต้นไป


เพื่อธนาคารอาคารสงเคราะห์

ลงนาม.....

(นางจามรี เศวตจินดา)

รองกรรมการผู้จัดการ

วันที่ 28 ส.ค. 2552

ลงนาม.....

(นางทัศนพร อุ่นโหมล)

ผู้อำนวยการฝ่ายสนับสนุนสินเชื่อ

พยานฝ่ายธนาคาร

ลงนาม.....

(นางกิงแก้ว อินทวงศ์)

เลขาธิการสำนักงานส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการแห่งชาติ

วันที่ 9 / 11 / 2552

ลงนาม.....

(นางอุบลทิพย์ เพชรชู)

หัวหน้ากลุ่มงานการเจ้าหน้าที่ รักษาราชการแทน

ผู้อำนวยการกองกลาง
พยานฝ่ายหน่วยงาน
www.ghb.co.th



ธนาคาร
อาคารสงเคราะห์
Government
Housing Bank

สำนักงานใหญ่
63 ถนนพหลโยธิน 9 แขวงพญา
กม. 10310
โทรศัพท์ 0 2645 9000
โทรสาร 0 2645 9001

Head Office
63 Rama IX Rd., Huaykwang,
Bangkok 10310 Thailand
T +66 (0) 2645 9000
F +66 (0) 2645 9001

ข้อตกลงระหว่างธนาคารอาคารสงเคราะห์กับสำนักงานส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการแห่งชาติ
เรื่อง การกู้ยืมเงินเพื่อที่อยู่อาศัยของข้าราชการสำนักงานส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการแห่งชาติ

ทำขึ้น ณ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
วันที่.....๑.....เดือน.....สิงหาคม.....พ.ศ. ...255๕...

โดยที่รัฐบาลมีนโยบายสนับสนุนให้ข้าราชการมีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง จึงมอบหมายให้
ธนาคารอาคารสงเคราะห์ กับกองทุนบำเหน็จบำนาญข้าราชการ (กบข.) ร่วมมือกันจัดทำโครงการเงินกู้
เพื่อที่อยู่อาศัยของข้าราชการ ซึ่งเป็นสมาชิก กบข.

โดยโครงการดังกล่าวมีวัตถุประสงค์ เพื่อช่วยส่งเสริมให้ข้าราชการซึ่งเป็นสมาชิก กบข.
มีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง โดยผ่อนชำระเป็นระยะเวลานาน ในอัตราดอกเบี้ยพิเศษ และโครงสร้างการ
ผ่อนชำระที่เริ่มต้นจำนวนน้อยในปีแรก ๆ ซึ่งเป็นประโยชน์กับข้าราชการสมาชิก กบข. ต่อไปข้อตกลงนี้
เรียกว่า "ข้าราชการ" ดังนั้นเพื่อให้เป็นไปตามเจตนารมณ์ร่วมกันระหว่างธนาคารอาคารสงเคราะห์ โดย
นางจามรี เศวตจินดา ซึ่งต่อไปในข้อตกลงนี้ เรียกว่า "ธนาคาร" ฝ่ายหนึ่ง กับสำนักงานส่งเสริมและ
พัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการแห่งชาติ โดย.....นางกิ่งแก้ว.....ฉันทวงศ์.....ผู้มีอำนาจลงนามผูกพัน
ซึ่งต่อไปในข้อตกลงนี้ เรียกว่า "หน่วยงาน" อีกฝ่ายหนึ่ง จึงได้จัดทำข้อตกลงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไข
เกี่ยวกับการกู้เงินเพื่อที่อยู่อาศัย ดังนี้

ข้อ 1. ข้าราชการ ที่จะขอกู้เงินเพื่อที่อยู่อาศัยตามข้อตกลงนี้ จะต้องเป็นผู้ที่หน่วยงาน
ต้นสังกัดรับรองว่ามีสิทธิขอกู้เงินตามโครงการนี้ด้วย สำหรับการพิจารณาดำเนินการให้กู้เงินและการ
กำหนดวงเงินที่จะอนุมัติให้กู้ในขั้นสุดท้ายให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ในการกู้เงินของธนาคาร

ข้อ 2. ตามที่ธนาคารได้ให้สิทธิพิเศษในการขอกู้ยืมเงินเพื่อที่อยู่อาศัยเพื่อประโยชน์ของ
ข้าราชการ หน่วยงานจึงตกลงผูกพันที่จะทำหน้าที่หักและนำส่งเงินเดือนหรือค่าจ้างของข้าราชการ ที่กู้เงิน
กับธนาคารตามรายละเอียดที่ธนาคารจะแจ้งให้ทราบ เพื่อชำระหนี้ให้แก่ธนาคารทุก ๆ เดือน จนกว่าจะ
ชำระหนี้เสร็จสิ้น

ข้อ 3. ในกรณีที่ข้าราชการ ได้กู้เงินกับธนาคารแล้ว และหน่วยงานได้ตกลงผูกพันที่จะ
ทำหน้าที่หักเงินเดือนชำระหนี้แก่ธนาคารตามข้อ 2. หากข้าราชการรายใดได้ก่อภาระหนี้สินอื่น ๆ ขึ้น
ภายหลังจากวันที่ได้ทำสัญญากู้เงินกับธนาคาร และเป็นหนี้สินซึ่งมีข้อผูกพันจะต้องถูกหักเงินเดือนเพื่อ
ชำระหนี้เช่นเดียวกัน หน่วยงานตกลงที่จะหักเงินเดือนข้าราชการรายนั้นชำระหนี้ให้แก่ธนาคารก่อนหนี้สิน
ซึ่งเกิดขึ้นภายหลังดังกล่าวข้างต้น



ธนาคาร
อาคารสงเคราะห์
Government
Housing Bank

สำนักงานใหญ่
63 ถนนพหลโยธิน 9 แขวงพญา
กทม. 10310
โทรศัพท์ 0 2645 9000
โทรสาร 0 2645 9001

Head Office
63 Rama IX Rd., Huaykwang,
Bangkok 10310 Thailand
T +66 (0) 2645 9000
F +66 (0) 2645 9001

ข้อ 4. หากหน่วยงานไม่ดำเนินการหักและนำส่งเงินเดือนหรือค่าจ้างเพื่อชำระหนี้ให้แก่ธนาคาร โดยไม่มีเหตุอันสมควร และไม่ได้แจ้งให้ธนาคารทราบเป็นลายลักษณ์อักษร ซึ่งเป็นการไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงฉบับนี้ เป็นเหตุให้เกิดหนี้ค้างชำระและธนาคารเกิดความเสียหาย ดังนี้ ธนาคารมีสิทธิที่จะงดการพิจารณาสินเชื่อของข้าราชการรายใหม่ในสังกัดที่จะขอกู้เงินตามสิทธิประโยชน์ของข้อตกลงนี้ได้ทันที รวมทั้งมีสิทธิที่จะดำเนินการทางกฎหมายตามที่ธนาคารพึงมีตามสัญญากู้เงินระหว่างข้าราชการกับธนาคาร และตามข้อตกลงฉบับนี้

ในกรณีที่มีการงดการให้กู้เงินใหม่หรือยุติโครงการให้กู้เงินด้วยอัตราดอกเบี้ยพิเศษนี้เมื่อใด ภาระหน้าที่ของหน่วยงานที่มีตามข้อ 2. จะยังคงอยู่ตลอดไป หน่วยงานยังคงมีภาระหน้าที่ที่ต้องหักเงินเดือนของข้าราชการนำส่งชำระหนี้เงินกู้ต่อไปจนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น หรือข้าราชการรายที่กู้เงินตามข้อตกลงนี้ได้พ้นสภาพการเป็นข้าราชการหรือสมาชิก กบข.

ข้อ 5. ในกรณีที่ผู้กู้พ้นสภาพการเป็นข้าราชการหรือสมาชิก กบข. หรือเสียชีวิต หน่วยงานจะต้องเป็นผู้แจ้งให้ธนาคารทราบเป็นลายลักษณ์อักษร ทันทีที่ผู้กู้พ้นสภาพการเป็นข้าราชการหรือสมาชิก กบข. หรือเสียชีวิต ทั้งนี้ให้หน่วยงานพ้นจากหน้าที่ตามข้อ 2. เฉพาะผู้พ้นจากสภาพการเป็นข้าราชการหรือสมาชิก กบข. หรือเสียชีวิต นับแต่วันที่ธนาคารได้รับทราบหนังสือแจ้งเป็นต้นไป

ข้อ 6. หากมีปัญหาข้อขัดข้องใดๆ เกิดขึ้นเกี่ยวกับการปฏิบัติตามหลักเกณฑ์การกู้เงินเพื่อที่อยู่อาศัยที่กำหนดโดยข้อตกลงนี้ ให้ธนาคารและหน่วยงานร่วมกันพิจารณาแก้ไขต่อไป

ข้อตกลงนี้ให้ถือปฏิบัติตั้งแต่วันที่...18...เดือน...กันยายน.....พ.ศ. 2550เป็นต้นไป

เพื่อธนาคารอาคารสงเคราะห์

ลงนาม.....
(นางจามรี เศวตจินดา)
รองกรรมการผู้จัดการ
วันที่ 28 / ๙.๙. 2552

ลงนาม.....
(นางกิ่งแก้ว อินทว้าง)
เลขานุการสำนักงานส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการแห่งชาติ
วันที่ 9 / ๙.๙. 2552

ลงนาม.....
(นางทัศนพร อุ่นโหมล)
ผู้อำนวยการฝ่ายสนับสนุนสินเชื่อ
พยานฝ่ายธนาคาร

ลงนาม.....
(นางอุบลทิพย์ เพชรชู)
หัวหน้ากลุ่มงานการเจ้าหน้าที่ ทรัพยากรการแทน
ผู้อำนวยการกองกลาง
พยานฝ่ายหน่วยงาน



ธนาคาร
อาคารสงเคราะห์
Government
Housing Bank

สำนักงานใหญ่
63 ถ.พระราม 9 ห้วยขวาง
กทม. 10310
โทรศัพท์ 0 2645 9000
โทรสาร 0 2645 9001

Head Office
63 Rama IX Rd., Huaykwang,
Bangkok 10310 Thailand
T +66 (0) 2645 9000
F +66 (0) 2645 9001

ข้อตกลงระหว่างธนาคารอาคารสงเคราะห์กับสำนักงานส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการแห่งชาติ
เรื่อง การกู้ยืมเงินเพื่อที่อยู่อาศัยของข้าราชการสำนักงานส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการแห่งชาติ

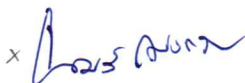
ทำขึ้น ณ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
วันที่.....๙.....เดือน.....พฤษภาคม.....พ.ศ.๒๕๖๑..

ตามที่ธนาคารอาคารสงเคราะห์และกองทุนบำเหน็จบำนาญข้าราชการ (กบข.) ได้ร่วมกันจัดทำโครงการเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัยของข้าราชการซึ่งเป็นสมาชิก กบข. โดยโครงการดังกล่าวมีวัตถุประสงค์เพื่อช่วยส่งเสริมให้ข้าราชการซึ่งเป็นสมาชิก กบข. มีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง อันเป็นประโยชน์กับข้าราชการสมาชิก กบข. ซึ่งต่อไปในข้อตกลงนี้เรียกว่า "ข้าราชการ" ดังนั้นเพื่อให้เป็นไปตามเจตนารมณ์ร่วมกัน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ โดย นางจามรี เศวตจินดา ซึ่งต่อไปในข้อตกลงนี้เรียกว่า "ธนาคาร" ฝ่ายหนึ่ง กับ สำนักงานส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการแห่งชาติ โดยนางกัญแก้ว.....ดิษฐ์.....ผู้มีอำนาจลงนามผูกพัน ซึ่งต่อไปในข้อตกลงนี้เรียกว่า "หน่วยงาน" อีกฝ่ายหนึ่ง จึงได้จัดทำข้อตกลงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขเกี่ยวกับการกู้เงินเพื่อที่อยู่อาศัย ดังนี้

ข้อ 1. ข้าราชการ ที่จะขอกู้เงินเพื่อที่อยู่อาศัยตามข้อตกลงนี้ จะต้องเป็นผู้ที่หน่วยงานต้นสังกัดรับรองว่ามีสิทธิขอกู้เงินตามโครงการนี้ด้วย สำหรับการพิจารณาดำเนินการให้กู้เงินและการกำหนดวงเงินที่จะอนุมัติให้กู้ในขั้นสุดท้ายให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ในการกู้เงินของธนาคาร

ข้อ 2. ตามที่ธนาคารได้ให้สิทธิพิเศษในการขอกู้ยืมเงินเพื่อที่อยู่อาศัยเพื่อประโยชน์ของข้าราชการ หน่วยงานจึงตกลงผูกพันที่จะทำหน้าที่หักและนำส่งเงินเดือนหรือค่าจ้างของข้าราชการ ที่กู้เงินกับธนาคารตามรายละเอียดที่ธนาคารจะแจ้งให้ทราบ เพื่อชำระหนี้ให้แก่ธนาคารทุก ๆ เดือน จนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น

ข้อ 3. ในกรณีที่ข้าราชการ ได้กู้เงินกับธนาคารแล้ว และหน่วยงานได้ตกลงผูกพันที่จะทำหน้าที่หักเงินเดือนชำระหนี้แก่ธนาคารตามข้อ 2. หากข้าราชการรายใดได้ก่อภาระหนี้สินอื่น ๆ ขึ้นภายหลังจากวันที่ได้ทำสัญญากู้เงินกับธนาคาร และเป็นหนี้สินซึ่งมีข้อผูกพันจะต้องถูกหักเงินเดือนเพื่อชำระหนี้เช่นเดียวกัน หน่วยงานตกลงที่จะหักเงินเดือนข้าราชการรายนั้นชำระหนี้ให้แก่ธนาคารก่อนหนี้สินซึ่งเกิดขึ้นภายหลังดังกล่าวข้างต้น

x 



ธนาคาร
อาคารสงเคราะห์
Government
Housing Bank

สำนักงานใหญ่
63 ถ.พระราม 9 ห้วยขวาง
กทม. 10310
โทรศัพท์ 0 2645 9000
โทรสาร 0 2645 9001

Head Office
63 Rama IX Rd., Huaykwang,
Bangkok 10310 Thailand
T +66(0) 2645 9000

ข้อ 4. หากหน่วยงานไม่ดำเนินการหักและนำส่งเงินเดือนหรือค่าจ้างเพื่อชำระหนี้ให้แก่ธนาคาร โดยไม่มีเหตุอันสมควร และไม่ได้แจ้งให้ธนาคารทราบเป็นลายลักษณ์อักษร ซึ่งเป็นการไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงฉบับนี้ เป็นเหตุให้เกิดหนี้ค้างชำระและธนาคารเกิดความเสียหาย ดังนี้ ธนาคารมีสิทธิที่จะงดการพิจารณาสินเชื่อของข้าราชการรายใหม่ในสังกัดที่จะขอกู้เงินตามสิทธิประโยชน์ของข้อตกลงนี้ได้ทันที รวมทั้งมีสิทธิที่จะดำเนินการทางกฎหมายตามที่ธนาคารพึงมีตามสัญญากู้เงินระหว่างข้าราชการกับธนาคาร และตามข้อตกลงฉบับนี้

ในกรณีที่มีการงดการให้กู้เงินใหม่หรือยุติโครงการให้กู้เงินด้วยอัตราดอกเบี้ยพิเศษนี้เมื่อใด ภาระหน้าที่ของหน่วยงานที่มีตามข้อ 2. จะยังคงอยู่ตลอดไป หน่วยงานยังคงมีภาระหน้าที่ที่ต้องหักเงินเดือนของข้าราชการนำส่งชำระหนี้เงินกู้ต่อไปจนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น หรือข้าราชการรายที่กู้เงินตามข้อตกลงนี้ได้พ้นสภาพการเป็นข้าราชการหรือสมาชิก กบข.

ข้อ 5. ในกรณีที่ผู้กู้พ้นสภาพการเป็นข้าราชการหรือสมาชิก กบข. หรือเสียชีวิต หน่วยงานจะต้องเป็นผู้แจ้งให้ธนาคารทราบเป็นลายลักษณ์อักษร ทันทีที่ผู้กู้พ้นสภาพการเป็นข้าราชการหรือสมาชิก กบข. หรือเสียชีวิต ทั้งนี้ให้หน่วยงานพ้นจากหน้าที่ตามข้อ 2. เฉพาะผู้พ้นจากสภาพการเป็นข้าราชการหรือสมาชิก กบข. หรือเสียชีวิต นับแต่วันที่ธนาคารได้รับทราบหนังสือแจ้งเป็นต้นไป

ข้อ 6. หากมีปัญหาข้อขัดข้องใด ๆ เกิดขึ้นเกี่ยวกับการปฏิบัติตามหลักเกณฑ์การกู้เงินเพื่อที่อยู่อาศัยที่กำหนดโดยข้อตกลงนี้ ให้ธนาคารและหน่วยงานร่วมกันพิจารณาแก้ไขต่อไป

ข้อตกลงนี้ให้ถือปฏิบัติตั้งแต่วันที่ 18 เดือน กันยายน พ.ศ.2550 เป็นต้นไป

เพื่อธนาคารอาคารสงเคราะห์

ลงนาม.....
(นางจามรี เศวตจินดา)
รองกรรมการผู้จัดการ
วันที่ 28 / ส.ค. 2552

ลงนาม.....
(นางทัศนพร อุ่นโกมล)
ผู้อำนวยการฝ่ายสนับสนุนสินเชื่อ
พยานฝ่ายธนาคาร

ลงนาม.....
(นางกิ่งแก้ว อินสว่าง)
เลขานุการสำนักงานส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการแห่งชาติ
วันที่ 9 / ส.ค. / 2552

ลงนาม.....
(นางอุบลทิพย์ เพชรชู)
หัวหน้ากลุ่มงานการเจ้าหน้าที่ รักษาการแทน
ผู้อำนวยการกองกลาง
พยานฝ่ายหน่วยงาน



ธนาคาร
อาคารสงเคราะห์
Government
Housing Bank

สำนักงานใหญ่
63 ถนนพหลโยธิน 9 แขวง
กทม. 10310
โทรศัพท์ 0 2645 9000
โทรสาร 0 2645 9001

Head Office
63 Rama IX Rd., Huaykwang,
Bangkok 10310 Thailand
T +66 (0) 2645 9000
F +66 (0) 2645 9001

ข้อตกลงระหว่างธนาคารอาคารสงเคราะห์กับสำนักงานส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการแห่งชาติ
เรื่อง การกู้ยืมเงินเพื่อที่อยู่อาศัยของลูกจ้างประจำสำนักงานส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการแห่งชาติ

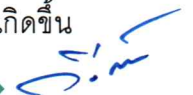
ทำขึ้น ณ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
วันที่...9...เดือน...สิงหาคม.....พ.ศ. ...2552...

ตามที่กองทุนสำรองเลี้ยงชีพสำหรับลูกจ้างประจำของส่วนราชการ (กสจ.) มีความประสงค์ที่จะให้ธนาคารอาคารสงเคราะห์จัดทำโครงการเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัยแก่ลูกจ้างประจำของส่วนราชการที่เป็นสมาชิก กสจ. ให้มีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง และธนาคารอาคารสงเคราะห์มีเจตนารมณ์ตรงกันที่จะส่งเสริมให้ลูกจ้างประจำของส่วนราชการที่ได้รับค่าจ้างเป็นรายเดือนจากเงินงบประมาณและเป็นสมาชิก กสจ. ซึ่งต่อไปนี้ เรียกว่า "ลูกจ้าง" มีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเองเพื่อการมีคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้น ดังนั้น ธนาคารอาคารสงเคราะห์ โดย นางจามรี เศรษฐจินดา ซึ่งต่อไปในข้อตกลงนี้เรียกว่า "ธนาคาร" ฝ่ายหนึ่ง กับสำนักงานส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการแห่งชาติ โดย...หญิงกัญญา...คิน...ค.จ.ผู้มีอำนาจลงนามผูกพัน ซึ่งต่อไปในข้อตกลงนี้เรียกว่า "หน่วยงาน" อีกฝ่ายหนึ่ง จึงได้จัดทำข้อตกลงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขเกี่ยวกับการกู้เงินเพื่อที่อยู่อาศัย ดังนี้

ข้อ 1. ลูกจ้าง ที่จะขอกู้เงินเพื่อที่อยู่อาศัยตามข้อตกลงนี้ จะต้องเป็นผู้ที่หน่วยงานต้นสังกัดรับรองว่ามีสิทธิขอกู้เงินตามโครงการนี้ด้วย สำหรับการพิจารณาดำเนินการให้กู้เงินและการกำหนดวงเงินที่จะอนุมัติให้กู้ในขั้นสุดท้ายให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ในการกู้เงินของธนาคาร

ข้อ 2. ตามที่ธนาคารได้ให้สิทธิพิเศษในการขอกู้ยืมเงินเพื่อที่อยู่อาศัยเพื่อประโยชน์ของลูกจ้าง หน่วยงานจึงตกลงผูกพันที่จะทำหน้าที่หักและนำส่งเงินเดือนหรือค่าจ้างของลูกจ้าง ที่กู้เงินกับธนาคารตามรายละเอียดที่ธนาคารจะแจ้งให้ทราบ เพื่อชำระหนี้ให้แก่ธนาคารทุก ๆ เดือน จนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น

ข้อ 3. ในกรณีที่ลูกจ้าง ได้กู้เงินกับธนาคารแล้ว และหน่วยงานได้ตกลงผูกพันในการทำหน้าที่หักเงินเดือนชำระหนี้แก่ธนาคารตามข้อ 2. หากลูกจ้างรายใดได้ก่อภาระหนี้สินอื่น ๆ ขึ้น ภายหลังจากวันที่ได้ทำสัญญากู้เงินกับธนาคาร และเป็นหนี้สินซึ่งมีข้อผูกพันจะต้องถูกหักเงินเดือนเพื่อชำระหนี้เช่นเดียวกัน หน่วยงานตกลงที่จะหักเงินเดือนลูกจ้างรายนั้นชำระหนี้ให้แก่ธนาคารก่อนหนี้สินซึ่งเกิดขึ้น ภายหลังดังกล่าวข้างต้น



Handwritten signature in blue ink.



สาขาร
อาคารสงเคราะห์
Government
Housing Bank

สำนักงานใหญ่
63 ถนนพหลโยธิน 9 แขวง
กทม. 10310
โทรศัพท์ 0 2645 9000
โทรสาร 0 2645 9001

Head Office
63 Rama IX Rd., Huaykwang,
Bangkok 10310 Thailand
T +66 (0) 2645 9000
F +66 (0) 2645 9001

ข้อ 4. หากหน่วยงานไม่ดำเนินการหักและนำส่งเงินเดือนหรือค่าจ้างเพื่อชำระหนี้ให้แก่ธนาคาร โดยไม่มีเหตุอันสมควร และไม่ได้แจ้งให้ธนาคารทราบเป็นลายลักษณ์อักษร ซึ่งเป็นการไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงฉบับนี้ เป็นเหตุให้เกิดหนี้ค้างชำระและธนาคารเกิดความเสียหาย ดังนี้ ธนาคารมีสิทธิที่จะงดการพิจารณาสินเชื่อของลูกค้ารายใหม่ในสังกัดของหน่วยงานที่จะขอกู้เงินตามสิทธิประโยชน์ของข้อตกลงนี้ได้ทันที รวมทั้งมีสิทธิที่จะดำเนินการทางกฎหมายตามที่ธนาคารพึงมีตามสัญญากู้เงินระหว่างลูกค้ากับธนาคาร และตามข้อตกลงฉบับนี้

ในกรณีที่มีการงดการให้กู้เงินใหม่หรือยุติโครงการให้กู้เงินด้วยอัตราดอกเบี้ยพิเศษนี้เมื่อใด ภาระหน้าที่ของหน่วยงานที่มีตามข้อ 2. จะยังคงอยู่ตลอดไป หน่วยงานยังคงมีภาระหน้าที่ที่ต้องหักเงินเดือนของลูกค้า นำส่งชำระหนี้เงินกู้ต่อไปจนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น หรือลูกค้ารายที่กู้เงินตามข้อตกลงนี้ได้พ้นสภาพการเป็นลูกค้าหรือสมาชิก กสจ.

ข้อ 5. ในกรณีที่ผู้กู้พ้นสภาพการเป็นลูกค้าหรือสมาชิก กสจ. หรือเสียชีวิต หน่วยงานจะต้องเป็นผู้แจ้งให้ธนาคารทราบเป็นลายลักษณ์อักษร ทันทีที่ผู้กู้พ้นสภาพการเป็นลูกค้าหรือสมาชิก กสจ. หรือเสียชีวิต ทั้งนี้ให้หน่วยงานพ้นจากหน้าที่ตามข้อ 2. เฉพาะผู้พ้นจากสภาพการเป็นลูกค้าหรือสมาชิก กสจ. หรือเสียชีวิต นับแต่วันที่ธนาคารได้รับทราบหนังสือแจ้งจากหน่วยงานเป็นต้นไป

ข้อ 6. หากมีปัญหาข้อขัดข้องใด ๆ เกิดขึ้นเกี่ยวกับการปฏิบัติตามหลักเกณฑ์การกู้เงินเพื่อที่อยู่อาศัยที่กำหนดโดยข้อตกลงนี้ ให้ธนาคารและหน่วยงานร่วมกันพิจารณาแก้ไขต่อไป

ข้อตกลงนี้ให้ถือปฏิบัติตั้งแต่วันที่ 18 เดือนกันยายน พ.ศ. 2550 เป็นต้นไป

เพื่อธนาคารอาคารสงเคราะห์

ลงนาม.....
(นางจามรี เศวตจินดา)

รองกรรมการผู้จัดการ

วันที่..... 2.8 / ส.ค. 2552

ลงนาม.....
(นางทัศนพร อุ่นโกมล)

ผู้อำนวยการฝ่ายสนับสนุนสินเชื่อ
พยานฝ่ายธนาคาร

ลงนาม.....
(นางกิ่งแก้ว อินหว่าง)

เลขาธิการสำนักงานส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการแห่งชาติ

วันที่..... 9 / ส.ค. / 2552

ลงนาม.....
(นางอุบลทิพย์ เพชรชู)

หัวหน้ากลุ่มงานการเจ้าหน้าที่ รักษาการแทน
ผู้อำนวยการกองกลาง
พยานฝ่ายหน่วยงาน



ธนาคาร
อาคารสงเคราะห์
Government
Housing Bank

สำนักงานใหญ่
63 ถนนพหลโยธิน 9 แขวง
กทม. 10310
โทรศัพท์ 0 2645 9000
โทรสาร 0 2645 9001

Head Office
63 Rama IX Rd., Huaykwang,
Bangkok 10310 Thailand
T +66 (0) 2645 9000
+66 (0) 2645 9001

ข้อตกลงระหว่างธนาคารอาคารสงเคราะห์กับสำนักงานส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการแห่งชาติ
เรื่อง การกู้ยืมเงินเพื่อที่อยู่อาศัยของข้าราชการสำนักงานส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการแห่งชาติ

ทำขึ้น ณ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
วันที่... ๙ ...เดือน... มกราคม... พ.ศ. ๒๕๕๒...

โดยที่เป็นการสนับสนุนการดำเนินงานของธนาคารอาคารสงเคราะห์ตามมาตรการส่งเสริมธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ของรัฐบาล สำหรับข้าราชการและพนักงานรัฐวิสาหกิจ ซึ่งธนาคารจะคิดอัตราดอกเบี้ยเป็นกรณีพิเศษ คืออัตราดอกเบี้ยเงินกู้รายย่อยระยะยาวประเภทลอยตัว ลบ ร้อยละ 1.00 ต่อปี รวมทั้งพิจารณาวงเงินให้กู้สูงสุดไม่เกินร้อยละ 100 ของราคาประเมินราคาที่ดินพร้อมอาคารหรืออาคารหรือห้องชุด ตามวัตถุประสงค์ในการขอกู้เงินแต่ละประเภท และไม่เกินร้อยละ 100 ของราคาซื้อขายหรือราคาค่าก่อสร้าง แล้วแต่ว่าราคาใดจะต่ำกว่า ซึ่งเป็นประโยชน์กับข้าราชการของหน่วยงาน ซึ่งต่อไปในข้อตกลงนี้เรียกว่า "ข้าราชการ" ดังนั้นเพื่อให้เป็นไปตามเจตนารมณ์ร่วมกันระหว่างธนาคารอาคารสงเคราะห์ โดยนางจามรี เสวตจินดา ซึ่งต่อไปในข้อตกลงนี้ เรียกว่า "ธนาคาร" ฝ่ายหนึ่ง กับสำนักงานส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการแห่งชาติ มีที่ทำการตั้งอยู่ เลขที่... ๒๕๕ ...ถนน... จ้างัดดี... ตำบล/แขวง... กรุงเทพมหานคร... อำเภอ/เขต... บางเขน... จังหวัด... กรุงเทพฯ... โดย... นางกิ่งแก้ว... ดินทอง... ผู้มีอำนาจลงนามผูกพัน ซึ่งต่อไปในข้อตกลงนี้ เรียกว่า "หน่วยงาน" อีกฝ่ายหนึ่ง จึงได้จัดทำข้อตกลงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขเกี่ยวกับการกู้เงินเพื่อที่อยู่อาศัย ดังนี้

ข้อ 1. ข้าราชการที่จะขอกู้เงินเพื่อที่อยู่อาศัยตามข้อตกลงนี้ จะต้องเป็นผู้ที่หน่วยงานพิจารณาคัดเลือกให้ใช้สิทธิในการขอกู้เงินนี้ได้ สำหรับการพิจารณาดำเนินการให้กู้เงินและการกำหนดวงเงินที่จะอนุมัติให้กู้ในขั้นสุดท้ายให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ในการให้กู้เงินของธนาคาร

ข้อ 2. ตามที่ธนาคารได้ให้สิทธิพิเศษในการขอกู้ยืมเงินเพื่อที่อยู่อาศัยเพื่อประโยชน์ของข้าราชการ โดยเฉพาะในเรื่องของการคิดอัตราดอกเบี้ยเป็นกรณีพิเศษ หน่วยงานจึงตกลงผูกพันที่จะทำหน้าที่หักเงินและนำส่งเงินเดือนหรือค่าจ้างของข้าราชการที่กู้เงินกับธนาคารตามรายละเอียดที่ธนาคารจะแจ้งให้ทราบ เพื่อชำระหนี้ให้แก่ธนาคารทุก ๆ เดือน จนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น

ข้อ 3. ในกรณีที่ข้าราชการได้กู้เงินกับธนาคารแล้ว และหน่วยงานได้ตกลงผูกพันที่จะทำหน้าที่หักเงินเดือนชำระหนี้แก่ธนาคารตามข้อ 2. หากข้าราชการรายใดได้ก่อภาระหนี้สินอื่น ๆ ขึ้นภายหลังจากวันที่ได้ทำสัญญากู้เงินกับธนาคาร และเป็นหนี้สินซึ่งมีข้อผูกพันจะต้องถูกหักเงินเดือนเพื่อชำระหนี้เช่นเดียวกัน หน่วยงานตกลงที่จะหักเงินเดือนข้าราชการรายนั้นชำระหนี้ให้แก่ธนาคารก่อนหนี้สินซึ่งเกิดขึ้นภายหลังจากกล่าวข้างต้น

ข้อ 4. หากหน่วยงานไม่ดำเนินการหักเงินและนำส่งเงินเดือนหรือค่าจ้างเพื่อชำระหนี้ให้แก่ธนาคาร โดยไม่มีเหตุผลอันสมควร และไม่ได้แจ้งให้ธนาคารทราบเป็นลายลักษณ์อักษร ซึ่งเป็นการไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงฉบับนี้ เป็นเหตุให้เกิดหนี้ค้างชำระและธนาคารเกิดความเสียหาย ดังนี้ ธนาคารมีสิทธิที่จะงดการพิจารณาสินเชื่อของข้าราชการรายใหม่ในสังกัดที่จะขอกู้เงินตามสิทธิประโยชน์ของข้อตกลงนี้ได้ทันที รวมทั้งมีสิทธิที่จะดำเนินการทางกฎหมายตามที่ธนาคารพึงมีตามสัญญากู้เงินระหว่างข้าราชการกับธนาคาร และตามข้อตกลงฉบับนี้

ข้อ 5. ในกรณีที่ผู้กู้พ้นสภาพการเป็นข้าราชการ หน่วยงานจะต้องเป็นผู้แจ้งให้ธนาคารทราบเป็นลายลักษณ์อักษร ทันทีที่ผู้กู้พ้นสภาพการเป็นข้าราชการ ทั้งนี้ให้หน่วยงานพ้นจากหน้าที่ตามข้อ 2. เฉพาะผู้พ้นจากสภาพการเป็นข้าราชการ นับแต่วันที่ธนาคารได้รับทราบหนังสือแจ้งเป็นต้นไป

ข้อ 6. หากมีปัญหาข้อขัดข้องใด ๆ เกิดขึ้นเกี่ยวกับการปฏิบัติตามหลักเกณฑ์การกู้เงินเพื่อที่อยู่อาศัยที่กำหนดโดยข้อตกลงนี้ ให้ธนาคารและหน่วยงานร่วมกันพิจารณาแก้ไขต่อไป ทั้งนี้ธนาคารสงวนสิทธิ ในการพิจารณายกเลิกข้อตกลงนี้แต่เพียงฝ่ายเดียวได้ โดยธนาคารจะแจ้งให้หน่วยงานทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 30 วัน

ข้อตกลงนี้ให้ถือปฏิบัติตั้งแต่วันที่...18.....เดือน...กันยายนพ.ศ. 2550เป็นต้นไป

เพื่อธนาคารอาคารสงเคราะห์

ลงนาม.....
(นางจามรี เศวตจินดา)
รองกรรมการผู้จัดการ
วันที่ 28 / ส.ค. 2552

ลงนาม.....
(นางทัศนพร อุ่นโหมล)
ผู้อำนวยการฝ่ายสนับสนุนสินเชื่อ
พยานฝ่ายธนาคาร

ลงนาม.....
(นางกิ่งแก้ว อินสว่าง)
เลขธิการสำนักงานส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการแห่งชาติ
วันที่ 9 / ส.ค. / 2552

ลงนาม.....
(นางอุบลทิพย์ เพชรชู)
หัวหน้ากลุ่มงานการเจ้าหน้าที่ รักษาราชการแทน
ผู้อำนวยการกองงาน
พยานฝ่ายหน่วยงาน

ข้อตกลงระหว่างธนาคารอาคารสงเคราะห์กับสำนักงานส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการแห่งชาติ เรื่อง การกู้ยืมเงินเพื่อที่อยู่อาศัยของข้าราชการสำนักงานส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการแห่งชาติ

เพื่อให้การกู้ยืมเงินของข้าราชการสำนักงานส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการแห่งชาติเป็นไปตามเจตนารมณ์ร่วมกันระหว่างธนาคารอาคารสงเคราะห์และสำนักงานส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการแห่งชาติจึงได้จัดทำข้อตกลงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขเกี่ยวกับการกู้เงินเพื่อที่อยู่อาศัย ดังนี้

ข้อ 1. ในข้อตกลงนี้

| | | |
|-------------|-------------|---|
| “ธนาคาร” | หมายความว่า | ธนาคารอาคารสงเคราะห์ |
| “สำนักงาน” | หมายความว่า | สำนักงานส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการแห่งชาติ |
| “ข้าราชการ” | หมายความว่า | ข้าราชการและลูกจ้างประจำในสำนักงานส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการแห่งชาติและได้รับเงินเดือนหรือค่าจ้างเป็นรายเดือนในสำนักงานส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการแห่งชาติ |

ข้อ 2. การกู้ยืมเงินเพื่อที่อยู่อาศัยตามข้อตกลงนี้ ให้ใช้บังคับเฉพาะการกู้เงินเพื่อที่อยู่อาศัยของข้าราชการ โดยธนาคารจะกำหนดวงเงินกู้ให้เป็นคราว ๆ ตามความเหมาะสม

ข้อ 3. การขอกู้เงินของข้าราชการตามข้อตกลงนี้ จะต้องเป็นไปเพื่อวัตถุประสงค์ดังต่อไปนี้

- 3.1 เพื่อซื้อที่ดินพร้อมอาคาร หรือห้องชุดเป็นที่อยู่อาศัยของตนเอง
- 3.2 เพื่อซื้อหรือปลูกสร้างอาคารเพื่อเป็นที่อยู่อาศัยของตนเอง
- 3.3 เพื่อขยายต่อเติมหรือซ่อมแซมอาคารอันเป็นที่อยู่อาศัยของตนเอง
- 3.4 เพื่อไถ่ถอนจำนองที่ดินและหรืออาคาร หรือห้องชุดอันเป็นที่อยู่อาศัยของตนเอง
- 3.5 เพื่อซื้อที่ดินเป็นที่อยู่อาศัยของตนเอง
- 3.6 เพื่อชำระหนี้เกี่ยวกับที่อยู่อาศัย

ข้อ 4. สำหรับข้าราชการที่ได้กู้เงินจากธนาคารไปแล้ว โดยเสียดอกเบี้ยในอัตราปกติตามระเบียบของธนาคารให้ขอใช้สิทธิข้าราชการเพื่อขอลดอัตราดอกเบี้ยจากเดิมเปลี่ยนมาเสียดอกเบี้ยในอัตราตามข้อตกลงนี้ได้

ข้อ 5. ข้าราชการที่จะขอกู้เงินเพื่อที่อยู่อาศัยจะต้องเป็นผู้ที่สำนักงานพิจารณาคัดเลือกให้ใช้สิทธิในการขอกู้เงินนี้ได้

ข้อ 6. หลักเกณฑ์ในการให้กู้เงินเพื่อที่อยู่อาศัยแก่ข้าราชการมีดังนี้

- 6.1 วงเงินที่ให้กู้แต่ละราย ผู้กู้จะต้องมีรายได้ตามระเบียบการให้กู้ของธนาคารกรณีข้าราชการตามข้อ 5. มีผู้กู้ร่วมด้วย โดยเงินงวดที่จะต้องผ่อนชำระหนี้ต่อธนาคารเป็นรายเดือน จะต้องไม่เกินเงินเดือนของผู้กู้ที่ได้รับสิทธิจากสำนักงาน
- 6.2 ที่ดินหรือที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่จะใช้จำนองเป็นหลักประกัน ต้องเป็นโฉนด หรือ น.ส.3 ก. และรถยนต์เข้าถึงที่โดยสะดวก
- 6.3 ธนาคารจะให้กู้ได้ในวงเงินไม่เกินร้อยละ 90 ของราคาประเมินหลักประกันที่ธนาคารกำหนด และเป็นไปตามระเบียบของธนาคารตามแนบ



6.4 อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ให้เป็นไปตามประกาศอัตราดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับเงินกู้รายย่อยตาม
โครงการสวัสดิการของธนาคาร

ข้อ 7. วิธีการขอกู้เงิน ในการพิจารณาดำเนินการให้กู้เงิน และการกำหนดวงเงินที่จะอนุมัติให้กู้ใน
ขั้นสุดท้าย ให้เป็นไปตามระเบียบและหลักเกณฑ์ในการให้กู้เงินของธนาคาร

ข้อ 8. ในการผ่อนชำระหนี้เงินกู้ให้แก่ธนาคารนั้น สำนักงานจะทำการหักเงินเดือนหรือ ค่าจ้างของผู้กู้ซึ่ง
เป็นข้าราชการ เพื่อส่งชำระหนี้เงินกู้ให้แก่ธนาคารทุก ๆ เดือน ตามที่ธนาคารแจ้งให้ทราบจนกว่าจะมีการ
ชำระหนี้เสร็จสิ้น หากสำนักงานไม่ได้ดำเนินการหักเงินเดือนหรือค่าจ้างเพื่อส่งชำระหนี้ธนาคาร ธนาคารมีสิทธิที่จะ
ยกเลิกข้อตกลงฉบับนี้ได้ทันที

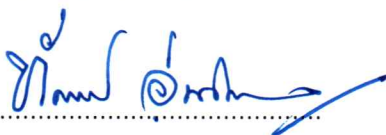
ในกรณีที่ธนาคารยังไม่ได้แจ้งหักเงินเดือนหรือค่าจ้าง ให้เป็นไปตามสัญญาเงินกู้ให้ผู้
ชำระหนี้กับธนาคารโดยตรง จนกว่าสำนักงานจะทำการหักเงินเดือนหรือค่าจ้างผ่อนชำระหนี้เงินกู้

ข้อ 9. ในกรณีที่ผู้กู้พ้นจากสภาพการเป็นข้าราชการ สำนักงานจะต้องเป็นผู้แจ้งให้ธนาคารทราบเป็น
ลายลักษณ์อักษรทันทีที่ผู้กู้พ้นจากสภาพการเป็นข้าราชการ ทั้งนี้ให้สำนักงานพ้นจากหน้าที่ตามข้อ 8.
เฉพาะผู้พ้นสภาพการเป็นข้าราชการ นับแต่วันที่ธนาคารได้รับทราบหนังสือแจ้งเป็นต้นไป

ข้อ 10. หากมีปัญหาข้อขัดข้องใด ๆ เกิดขึ้นเกี่ยวกับการปฏิบัติตามหลักเกณฑ์การกู้เงินเพื่อที่อยู่อาศัย
ที่กำหนดโดยข้อตกลงนี้ ให้ธนาคารและสำนักงานร่วมกันพิจารณาแก้ไขต่อไป

ข้อตกลงนี้ให้ถือปฏิบัติตั้งแต่วันที่.....1.....เดือน.....กุมภาพันธ์.....พ.ศ.2552.....เป็นต้นไป

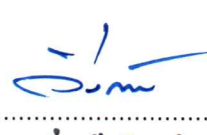
เพื่อธนาคารอาคารสงเคราะห์

ลงนาม.....

(นางทัศนพร อุ่นโกมล)

ผู้อำนวยการฝ่ายสนับสนุนสินเชื่อ

วันที่.....25...../.....มค...../.....52.....

ลงนาม.....

(นางกิ่งแก้ว อืนหวาง)

เลขธิการสำนักงานส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการแห่งชาติ

วันที่.....9...../.....ม.ค...../.....2552.....

ลงนาม.....

(นางปานิตี มโนสันตี)

หัวหน้าส่วนสนับสนุนสินเชื่อสวัสดิการและเช่าซื้อ

พยานฝ่ายธนาคาร

ลงนาม.....

(นางอุบลทิพย์ เพชรชู)

หัวหน้ากลุ่มงานเจ้าหน้าที่ รักษาราชการแทน

พยานฝ่ายหน่วยงาน